



POMORSKO DOBRO ● MINISTAR POMORSTVA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE U ZADRU NA JAVNOJ RASPRAVI O NOVOM ZAKONU

SINIŠA HAJDAŠ DONČIĆ

Nema govora o ukidanju teretnog prometa iz Zadra



Svi radovi na infrastrukturi
u Gaženici bit će dovršeni
do svibnja, a zgradu će
graditi koncesionar po
svojim potrebama

str. ● 2. i 3.

POMORSKO DOBRO ● MINISTAR SINIŠA HAJDAŠ DONČIĆ U ZADRU NA JAVNOJ RASPRAVI O N

NOVA PRAVILA ZA NACIONALNO BOGATSTVO

Nema govora o ukidanju prometa iz Zadra

Pomorsko dobro ostaje opće dobro, a niz je novih mehanizama koji ciljaju na ubrzanje i razvoj gospodarskog korištenja. Granice pomorskog dobra utvrđene su dosad za svega 640 kilometara, odnosno 18 posto obale. Cilj je utvrditi ostatak pomorskog dobra što prije

Damir MARIČIĆ

ZADAR ● Nema govora o ukidanju teretnog prometa u Zadru. On će i dalje funkcionirati. Morate znati da se ovdje radio o spašavanju HŽ Carga od propasti i stečaja. Oni imaju 3.478 zaposlenih na promet i prostor na kojem slične tvrtke imaju 1.200 do 1.500 radnika i ova racionalizacija i restrukturiranje su nužni. Osim toga, od ovog ljeta mi smo u dijelu održavanja cargo prometa dio jedinstvenog tržišta i bilo koji subjekt može s bilo kojim operaterom iz Europe sklopiti ugovor da za njega obavlja posao teretnog prometa. Pa kad govorimo o Gaženici, može tamošnja tvrtka Luka d.d. s bilo kime sklopiti ugovor da za njih obavlja željeznički teretni promet. HŽ Cargo želimo spasiti od nestanka, a nema govora da će Zadar ostati bez željezničkog teretnog prometa, rekao je ministar prometa Siniša Hajdaš Dončić o jednom u posljednje vrijeme gorućih problema vezanih uz razvoj Zadra nakon tribine o novom pomorskom zakonu.

U Gradskoj vijećnici Zadra, koja je u petak jedva primila sve zainteresirane, održana je naime javna rasprava o Nacrtu prijedloga zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, na kojoj je nakon pozdrava domaćina Božidara Kalmete osnovne novine predstavio ministar pomorstva, prometa i infrastrukture, Sini-

ša Hajdaš Dončić. U raspravi su potom sudjelovali i zamjenik Zdenko Antešić, pomoćnik za pomorstvo Igor Butorac i načelnica Nina Perko.

Opće dobro ne može se otuđiti

Nakon pohvale gradonačelnika Kalmete što se rasprava u većim pomorskim gradovima održava na vrijeme, čime mogu utjecati na konačan nacrt, Hajdaš Dončić je naveo osnovni razlog za to:

– Pomorsko dobro je, uz šume i vode, nacionalni resurs prvog reda i ustavna kategori-

ja. Nadamo se ovim raspravama i primjedbama s terena dobiti do 10. veljače niz sugestija i poboljšanja kako bismo do kraja godine mogli usvojiti ovaj iznimno važan zakon i primijeniti ga od iduće godine. U tome uz naše nasljeđe i iskustvo, zaštitu prostora i brigu o okolišu, najbolju europsku praksu, susretljivost ka investicijama i razvoju u skladu s međunarodno preuzetim obvezama o integralnom upravljanju obalnim područjem, valja ugraditi i pravila otvorenog tržišnog nadmetanja. Ministar je nastojao u naj-

kraćem navesti novine spram dosadašnjih rješenja, uz zadržavanje statusa općeg dobra, koje se ne može otuđiti ni privatizirati.

Nacrtom prijedloga precizira se i način određivanja granica pomorskog dobra te se pojedine poslove upravljanja pomorskim dobrom prenosi na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno na lučke uprave. Vlada prenosi pojedine poslove u kontekstu upravljanja pomorskim dobrom na lokalne jedinice, no pri tome može ovlasti lokalnih je-

Obrazloženje formiranja nove Agencije, u trenutku kada Hrvatska ukida brojne agencije zbog prekomjernog deficita, pa i na traženje EU, je da smo kroz sve ove godine uspjeli utvrditi granice pomorskog dobra na tek 640 kilometara morske obale, a to je tek 18 posto

– Cilj je utvrditi pomorsko dobro što prije, pa možemo nakon nekoliko godina Agenciju i ukinuti, ističe ministar.

Vlada može uskratiti pravo davanja koncesija, odobrenja i dozvola, kao i sredstva koja se ostvaruju na pomorskom dobru ukoliko bi se inspeksijskim i upravnim nadzorom utvrdilo da lokalne jedinice postupaju protiv-



Hrvatska ne treba model turizma sa zatvorenim resortima, istaknuo je ministar Hajdaš Dončić obrazlažući teže ogradaivanje plaža u budućnosti



Božidar Kalmeta pohvalio je dijelove zakona, iako osnivanje agencije smatra nepotrebnim

Gdje je vezano 100.000 brodica?

Djelomično odgovarajući Branku Kundihu, Nina Perko je objasnila zašto se sve uvode termini riva, privezište, lučice, gatovi, molovi:

– U očevidniku imamo upisano 110.000 brodica i još 20.000 jahti. Istovremeno imamo 15.000 vezova (službeno) u marinama i oko 15.000 sportskih, te oko 10.000 komunalnih. Gdje su sve ostale brodice i jahte vezane? Ovo je način da pokušamo sve što imamo unijeti u sustav.

O Šegonu bez komentara

Ministar Siniša Hajdaš Dončić nakon javne rasprave – tribine o Nacrtu zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, imao je vrlo kratak »briefing« za novinare. Inzistiralo se na pitanjima vezanim uz temu, a prvo je bilo pitanje oko koncesija za plaže u turističkim naseljima gdje je mogućnost zatvorene plaže gotovo ukinuta.

– Hrvatska ne treba model turizma sa zatvorenim resortima koji će ići u Tunisu i sličnim zemljama. Ovo je sigurna, otvorena zemlja, u kojoj je turizam u prožimanju s domaćinima i njihovim načinom života. Protiv smo građenja turističkih oaza kojima naši ljudi neće pristupiti, kao i takvog tipa turizma. Naravno, kada se radi o pojedinim ekskluzivnim naseljima istaknutih investitora najviše kategorije (u prijedlogu je pet zvjezdica) i izvan naselja, onda se može razmisliti o iznimkama.

Na naše pitanje što je s pet-šest koncesionara koji sada imaju ugovore kojima nisu dužni osigurati slobodnu šetnicu i naplaćuju ulazak, odgovoreno je da se, dok traju postojeće koncesije, tu ništa neće mijenjati.

Na primjebdu kako je pročelnik UO za turizam i pomorstvo Jerolim Uroda iznio da će županija i jedinice lokalne samouprave izmjenom i uvođenjem Agencije izgubiti 40 posto prihoda, kazao je:

– Matematika je egzaktna. Ako su sad imali 33, a ubuduće će imati 25 posto, onda takva računica ne štima.

– Agenciju za granice pomorskog dobra osnivamo radi ubiranja sredivanja stanja i kao privremenu, a ona će imati prihod od oko 25 milijuna kuna. Ne radi se o centralizaciji, štoviše uvodimo ovlasti velikih gradova.

Kod prelaska na pitanja izvan današnjeg sastanka-tribine prva su uslijedila oko smjene pomoćnika Šegona i sadašnje pozicije Slavka Linića u Vladi, što je Hajdaš Dončić odbio komentirati.

Pomorsko dobro je nacionalni resurs prvog reda o kojem će se voditi računa i u novom zakonu

NOVOM ZAKONU

U PRVE KATEGORIJE u teretnog



no državnim interesima.
Zatvorene plaže samo za pet zvjezdica

Većina prihoda dijelila bi se na način da po 25 posto od koncesija ide državi, Agenciji te županiji i jedinici lokalne samouprave. U zaštićenim područjima koncesije bi davale pravne osobe koje njima upravljaju.

Puno je rasprave oko novine – koncesije na zahtjev, dakle bez javnog natječaja ma-

kar kao iznimke. No tu predviđaju čak tri put veću naknadu od onih dobivenih natječajem. Ima izmjena u smislu gotovo ukidanja koncesija zatvorenih za javnost, npr. za plaže. Odnosno, takva bi se iznimka pustila izvan naseljenog mjesta ekskluzivnim objektima (pet zvjezdica). Plaže se razvrstavaju u više kategorija i shodno tome procedure oko koncesijskih odobrenja i sl.

Nastojalo se urediti poj-

movnik u sada raznorodnoj uporabi riječi sidrište, privezište. Uvode se i lučki redari kod luka otvorenih za javni promet. Kod sportskih luka značajne su izmjene kod reguliranja statusa (tri uzrasta sportaša) i uvjeta korištenja ostalog dijela koji nije u sportskoj, već u komunalnoj ili nautičkoj funkciji.

Šarolika rasprava

Od mnogobrojnih nazočnih dio se uspio uključiti u

Gaženica ide, a o zgradi terminala odlučit će koncesionar

Što je sa projektom dovršenja Trajektnog terminala odnosno luke Gaženica, upitali smo ministra Hajdaša Dončića.

– Prije ovog sastanka razgovarao sam s gradonačelnikom Kalmetom. Nema bitnih razlika u gledanju na projekt Gaženica, osim u dijelu načina za dovršenje zgrade terminala. Ja sam pristalica toga da zgradu treba izgraditi koncesionar po svojim potrebama i gledanjima. Što

se samog projekta tiče, nema govora o gušenju ili odustajanju i sav posao se normalno nastavlja. Uz rezerve spram građevinske operative, svi radovi na infrastrukturi biti će dovršeni do svibnja ove godine. U tom smo u operativno skupa mi iz ministarstva i kreditori, i s njemačkom razvojnom bankom će se o tome odlučiti.

Na pitanje kad će natječaj za koncesiju nad Trajektnim terminalom ili Novom lukom Gaženica ministar odgovara:

– Natječaj ćemo objaviti najesen.

Na primjedbu o kašnjenju (ranije se spominjala sada već prošla godina), odgovara kako je u svemu nužno slijediti pravila i procedure koje prate s njemačkom razvojnom bankom oko studija i provedbenih dokumenata.



raspravu, iako je na početku određeno da rasprava traje dva sata. Ivica Zorić iz udruge brodarar Zadarske županije, odnosno HGK, posebno se osvrnuo na probleme tarifiranja, tražeći da to bude jedinstveno nacionalno uređeno podsjećajući na svoja iskustva u Istri (11 godina) s pet-šest lučkih uprava i različitim tarifama i ucjenama. Ministar je ovo shvatio i kao potporu konceptu jedna županija – jedna lučka uprava. Nastavio je predstavnik Riva Toursa iz Šibenika ističući uz ostalo specifikum da Zadarska županija za koncesionara za plutače – privezišta u Zadru za 60 bova treba 35.000 metara, a u Šibeniku 92.000.

Branko Kundih kao istak-

nuti stručnjak za ova pitanja uključio se u raspravu nakon Rijeke, u kojoj je Nacrt prvi put predstavljen, i u Zadru – posebno je inzistirao na pravilnom definiraju pojma privezišta i reguliranju, osvrćući se i na pravnu zbrku pa i pojmove koji nemaju pravno utemeljenje, na što je Nina Perko istaknula razloge zašto se to čini.

Marinko Slavić, ravnatelj Lučke uprave Zadarske županije, za koju je ministar rekao kako odlično surađuju, iznio je nekoliko pitanja i sugestija iz prakse, uz konstataciju da je ovaj Nacrt odnosno budući zakon korak naprijed. Za luke otvorene za javni promet istaknuo je prenemirnost te smatra da se dio može jednostavnije riješiti. Inzistirao je da se umjesto miješanja izraza regionalne i županijske, ostane kod županijskih lučkih uprava. Ocijenio je pozitivnim iskorakom uvođenje lučkih redara.

Kalmeta: Agencija je suvišna

Gradonačelnik i domaćin Božidar Kalmeta pohvalio je niz rješenja u zakonu, kazavši da će biti bolji od dosadašnjeg, ipak primjećujući:

– Protiv smo osnivanja još jedne agencije, kada će put utvrđivanja granica pomorskog dobra i dalje biti jednak. I pored toga – ako je osnivače, a ne treba nam, onda neka umjesto u Rijeci sjedište bude u Pirovcu ili Biogradu ili negdje na moru, a ne tamo gdje smo već koncentrirali previše toga.

Slaze se da u županijama postoji po jedna lučka uprava, ali predlaže da u njima kao suosnivači budu zastupljeni i veliki gradovi. Misli da će uvođenje vlasništva nad objektima izgrađenim na pomorskom dobru za vrijeme trajanja koncesije unižiti dosta zabune i da je opasno.

– Znam da se to radi zbog investiranja, banaka i sl., ali banke su i do sada, i po samoj koncesiji, odobravale kredite.

Jerolim Uroda, koji upravo odlazi u mirovinu s mjesta pročelnika Upravnog odjela za pomorstvo i turizam u Zadarskoj županiji, iznio je primjedbe iz prakse. Posebno smatra pretjeranim onemogućavanje zatvaranja plaže turističkim naseljima, odnosno ako se već želi minimalizirati takvo što onda nema razloga da se to ne dopusti i naseljima s četiri, a ne samo s pet zvjezdica.

– Mi u Zadarskoj županiji imamo one koji plaćaju 100.000 eura za takve plaže, rekao je Uroda i založio se za određene vidove prednosti dosadašnjim koncesionarijama kod isteka koncesija, jer ih treba zaštititi od špekulacija. Konačno, smatra da će uvođenje Agencije odnijeti 40 posto sredstava dosadašnjim korisnicima prihoda od koncesija.

A lokalna zajednica?

Denis Barić u ime Otočnog sabora zatražio je da u svim mehanizmima, od koncesioniranja do odlučivanja, studijama i sličnom, bude odredba o obvezi uključivanja jednog člana lokalne zajednice na čijem se području radi, u tijela koja odlučuju.

Kažimo da je u kratkom vremenu, zbog toga su obrazložena ministra bila tek za one koji prate struku, ipak u Zadru u diskusiju, unatoč onima koji su pitali stvari bez veze s temom, a vezano za njihove interese, pa i držali predavanja, uspjelo uključiti i niz osoba, i to od Zadarske i Šibenske do Istarske županije, kao i drugih dijelova Hrvatske. To da neki prate tribine, gdje god da se održavaju, govori o interesu za ovaj značajan zakon.



U raspravu su se uspjeli mnogi uključiti, iako je bilo i pitanja koja nisu bila vezana uz tematiku